



Spritzbeton und Bodenvernagelung

Das Weingut Steinger im idyllischen Langenlois war langsam an die Grenzen der Kapazität gestoßen. Um der steigenden Nachfrage sowie weiterhin qualitativ hochwertigen Wein und Sekt herstellen zu können, entschied sich die Familie Steinger ihren bestehenden Weinkeller zu vergrößern. Die Firma Keller Grundbau wurde beauftragt eine kostengünstige, platzsparende sowie auch technisch optimale Baugrubenlösung zu projektieren und auszuführen.

Dabei waren einige Randbedingungen nicht ganz einfach zu erfüllen. Es wurde eine zweigeschossige Unterkellerung geplant. Dabei war der zu bewältigende Höhenunterschied der Baugrube ca. 10 m. Der Baugrubenverbau sollte so schmal wie möglich sein, damit das vorhandene Grundstück größtmöglich ausgenutzt werden konnte. Eine Aussteifung in die Baugrube sollte vermieden werden. Die Zufahrtsmöglichkeit mit einem Großbohrgerät war nicht gegeben, des Weiteren waren auch die Platzverhältnisse auf der Baustelle begrenzt. Der Baugrund stellte sich als Löss, Lösslehm mit vereinzelt kleine Sand- und Kieslinsen dar, Grundwasser war nicht vorhanden.

Ein Abstellschuppen, der direkt an die Baugrube grenzt, musste ebenfalls gesichert werden. Die Bauzeit war wie in der heutigen Zeit gang und gebe sehr knapp bemessen, da die Ernte im Spätsommer nur über die Decke des neuen Weinkellers in den Bestandskeller geschafft werden konnte.

Um auf alle obengenannte Randbedingungen einzugehen, entschied sie die Firma Keller Grundbau für eine Variante mittels vernagelter Spritzbetonsicherung. Dabei wurden sämtliche Projektierungsarbeiten (Ausführungsstatik, Ausführungsplan) von der hauseigenen Projektierungsabteilung durchgeführt.



Trotz teilweiser schwierigen Randbedingungen und knapper Bauzeit, konnten sämtliche Arbeiten zur vollsten Zufriedenheit des Kunden abgeschlossen werden.

Bauherr

Karl Steinger

Auftraggeber

Karl Steinger

Verfahren und Massen

670 m² Spritzbeton und Bodenvernagelung

Leistungszeitraum

März – Mai 2017

Keller Niederlassung

Keller Grundbau Ges.mBH
Guglgasse 15, BT4a / 3. OG
1110 Wien
Tel. +43 1 892 3526
Fax +43 1 892 3711
Office.Wien@KellerGrundbau.at